

Journées Techniques SATESE-ASTER
JUIN 2017 - NIORT
ARSATESE LOIRE-BRETAGNE & ANSATESE



LE SPANC-SATESE 37

**RÉTROSPECTIVE ET CONSTATS SUR LES INSTALLATIONS
TRADITIONNELLES EN ANC**



Stéphane **JAYLE**
Christelle **MINDREN BOURRY**

LE SPANC-SATESE 37

Les « grandes » dates...

- **1997** : assistance technique à l'Assainissement Non Collectif sur 269 communes (installations neuves)
- **2005-2009** : état des lieux de l'ANC sur 257 communes (40 000 installations)
- **31 décembre 2005** : création du SPANC-SATESE 37 sur 221 communes (33 000 installations)
- **2005** : l'engagement qualité : certification ISO 9001
- **2011** : Diagnostics transactions immobilières sur 222 communes (près de 5 000 visites)
- **2014** : Partenariat avec le GRAIE : actualisation et suivi des agréments
- **2015** : Contrôle périodique de fonctionnement (approche environnementale)

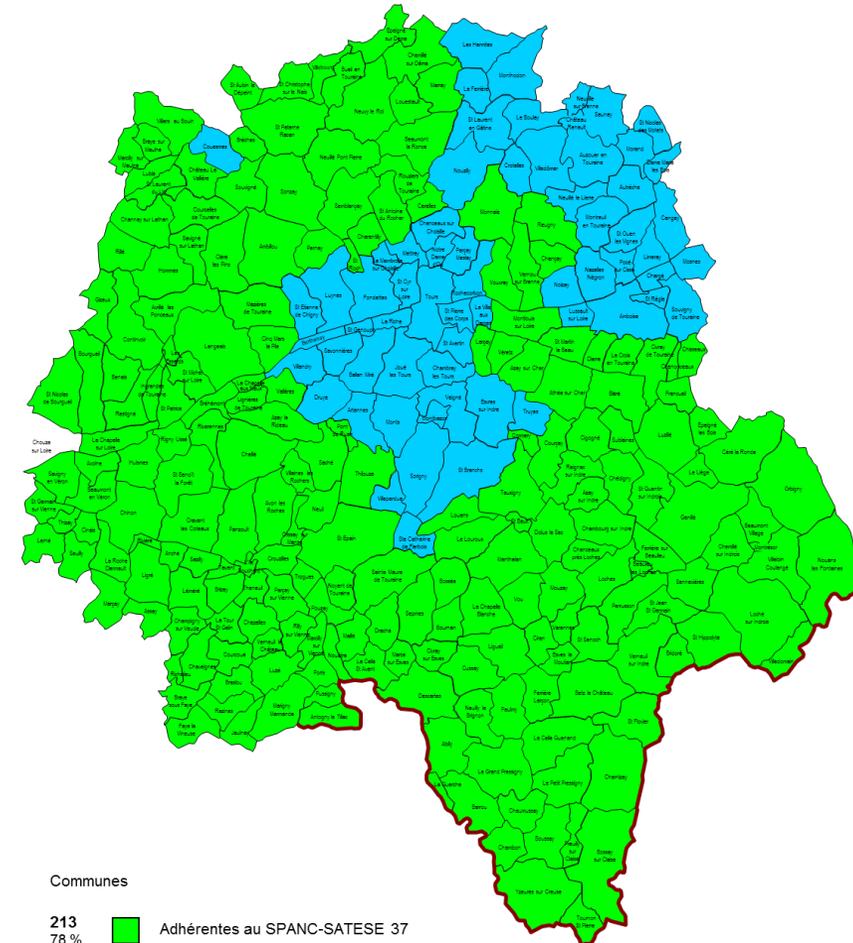




Le SPANC-SATESE 37 aujourd'hui

**Ce sont 213 collectivités
(78 % du département)
qui nous font confiance**

**Une équipe expérimentée
composée de 6 techniciens(nes)
+ 2 secrétaires**



Communes

- 213
78 % ■ Adhérentes au SPANC-SATESE 37
- 64
22 % ■ Non adhérentes au SPANC-SATESE 37

Les missions du SPANC

Ce que demande la réglementation

Le SPANC assure le contrôle des installations d'ANC : installations neuves ou à réhabiliter : examen préalable de la conception et vérification de l'exécution

Art. L2224-8 du CGCT

**Le SPANC assure le contrôle des installations d'ANC : « autres installations » : vérification du fonctionnement et de l'entretien
*1^{er} contrôle à réaliser avant le 31/12/2012***

Art. L2224-8 du CGCT

Le SPANC réalise le diagnostic des installations d'ANC lors de transactions immobilières à compter de janvier 2011

Art. L1331-11-1 du CSP

Ce que fait le SPANC-SATESE 37

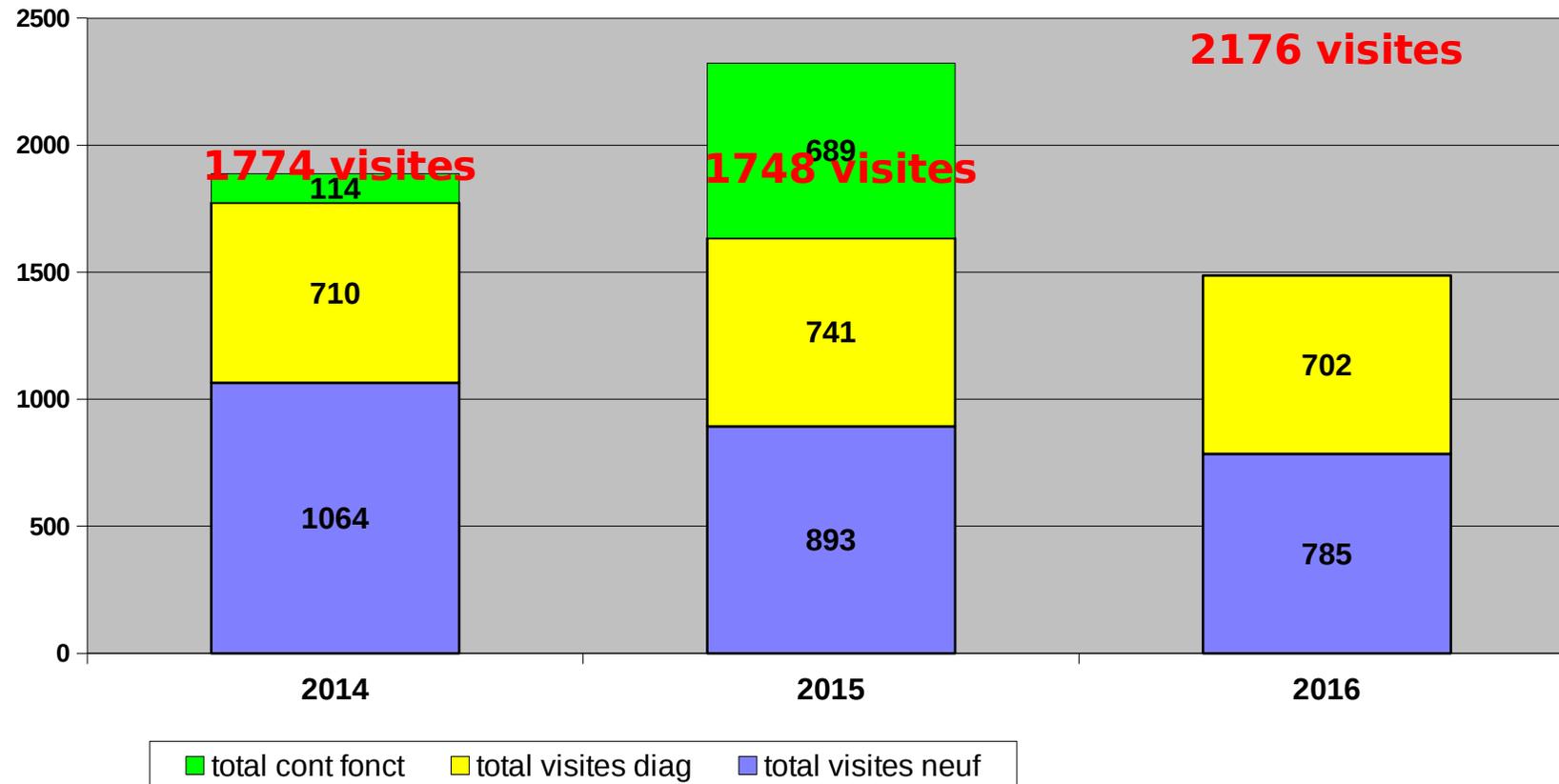
- **1 visite systématique de contrôle de la conception du projet,**
- **1 visite systématique de vérification de l'exécution des travaux**
- **Etat des lieux réalisé entre 2005 et 2009 sur toutes les communes du territoire : 1^{er} contrôle de fonctionnement**
- **2^{ème} contrôle des dispositifs débuté en 2015**

Mission assurée dès janvier 2011 conformément à la réglementation



Le volume d'activité du SPANC

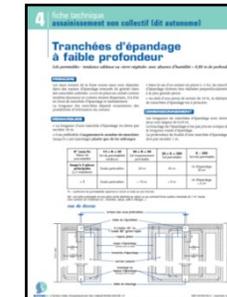
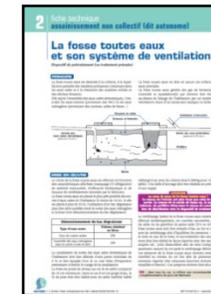
Répartition des visites



Le SPANC-SATESE 37, c'est aussi :

- La mise à disposition de fiches techniques actualisées et téléchargeables

↳ Filières traditionnelles, Fiche entretien...



- Un suivi permanent et actualisé des dispositifs agréés avec la mise à disposition d'un tableau de synthèse

↳ Plus de 600 agréments en vigueur !
Suivi / groupe de travail national (SATESE-GRAIE)
Synthèse sur le site www.satese37.fr
Repris également par le Ministère



Le SPANC-SATESE 37, c'est aussi :

- Une veille réglementaire, technique et juridique
- Une équipe de technicien(ne)s formé(e)s (techniques de l'ANC, pédologie, gestion de public « difficile »...) et expérimenté(e)s, de près de 20 ans d'expérience avec une richesse de connaissances de situations diverses, complexes et variées...
- L'écoute des acteurs de l'ANC, notamment les usagers :
 - suivi des réclamations, réponses aux questionnements, visites sur place...
- Des formations dispensées aux acteurs de l'ANC :
 - formation « continue » auprès des installateurs (évolutions réglementaires et normatives...)
 - notaires, agences immobilières, CNATP...

**Aucune « condamnation » du SPANC-SATESE 37
depuis 20 ans et plus de 30 000 contrôles réalisés**

Le SPANC-SATESE 37, c'est également:



**une structure reconnue et
sollicitée au niveau national**

- Groupes de travail au Ministère de l'Ecologie (*formation des concepteurs et installateurs, suivi in situ*) et au Ministère de l'Industrie (*procédure d'agrément*) - PANANC
- Commission AFNOR (travaux de normalisation)
- Interventions aux Assises nationales de l'ANC : étude sur le « vieillissement » des filières traditionnelles en 2015
- Interventions aux Carrefours des gestions locales de l'eau
- Divers SPANCs

RÉTROSPECTIVE ET CONSTATS SUR LES INSTALLATIONS TRADITIONNELLES EN ANC

- o Parc étudié, de 2011 à 2014 : extraction des données, constats, analyse,...
 - 2966 installations visitées dans le cadre du diagnostic lors de transactions

immobilières

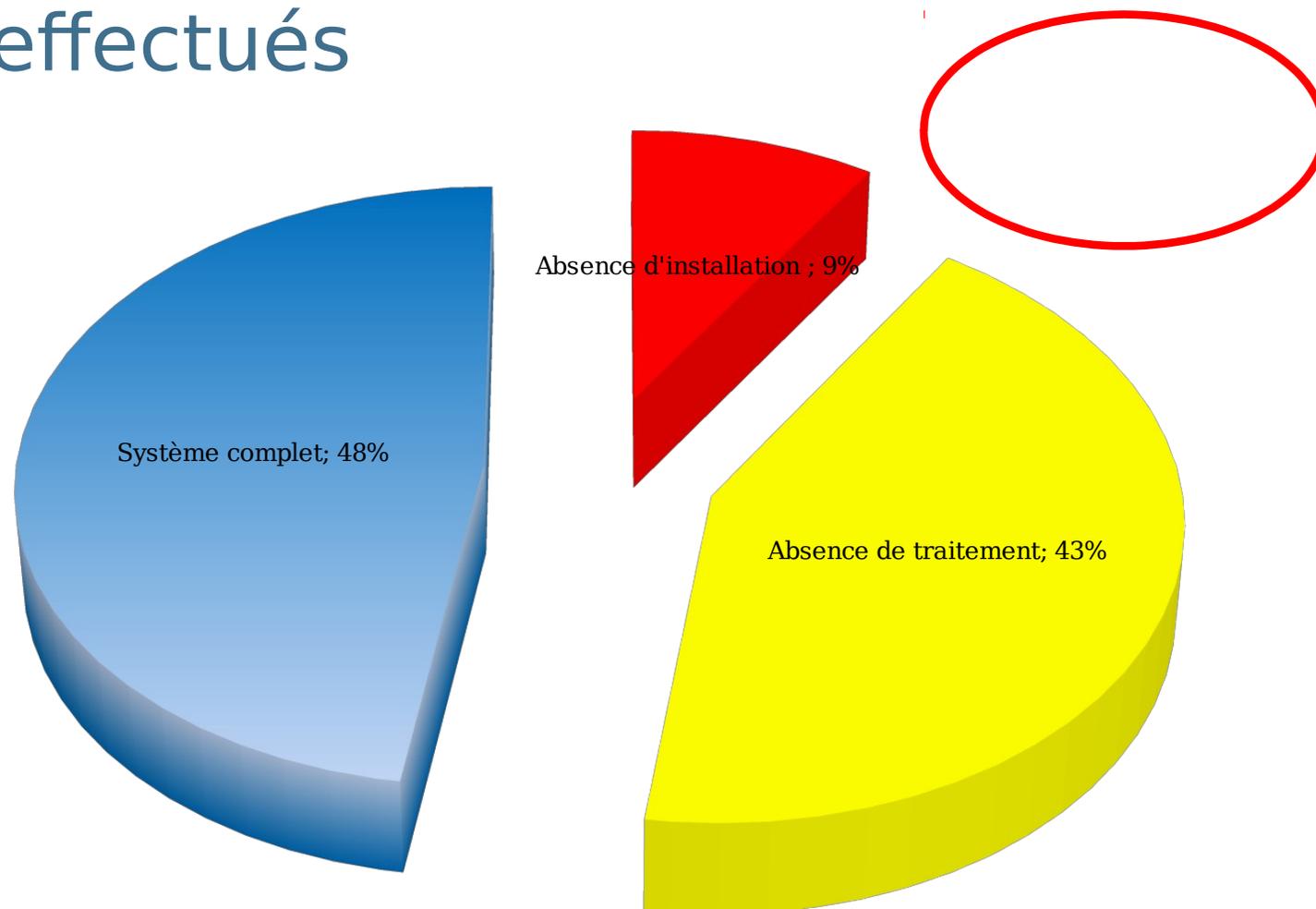
- o Analyse du « vieillissement » sur les installations ayant fait l'objet au préalable d'un contrôle de conception-réalisation (458 installations)
- o Examen détaillé des installations ayant fait l'objet d'une non-conformité lors du diagnostic, alors qu'elles étaient conformes à la suite du contrôle réalisation (47 installations)
- o Analyse comparative
- o Critiques et limites de l'étude

2966 diagnostics effectués

□ 1^{er} constat :

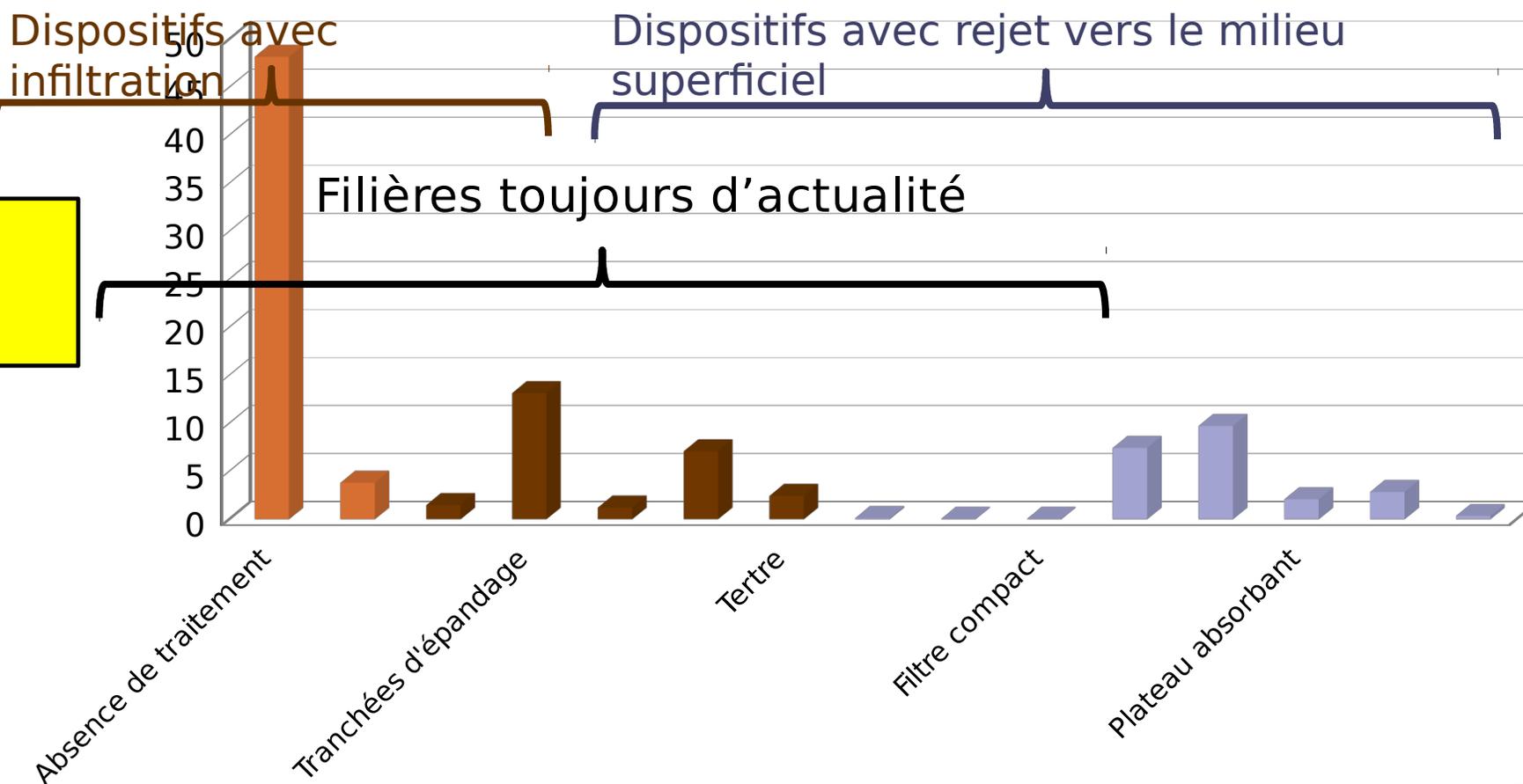
Une filière complète comprend :

- Un prétraitement
- Un traitement
- Un rejet éventuel



2699 installations

☐ Quels dispositifs en place ?



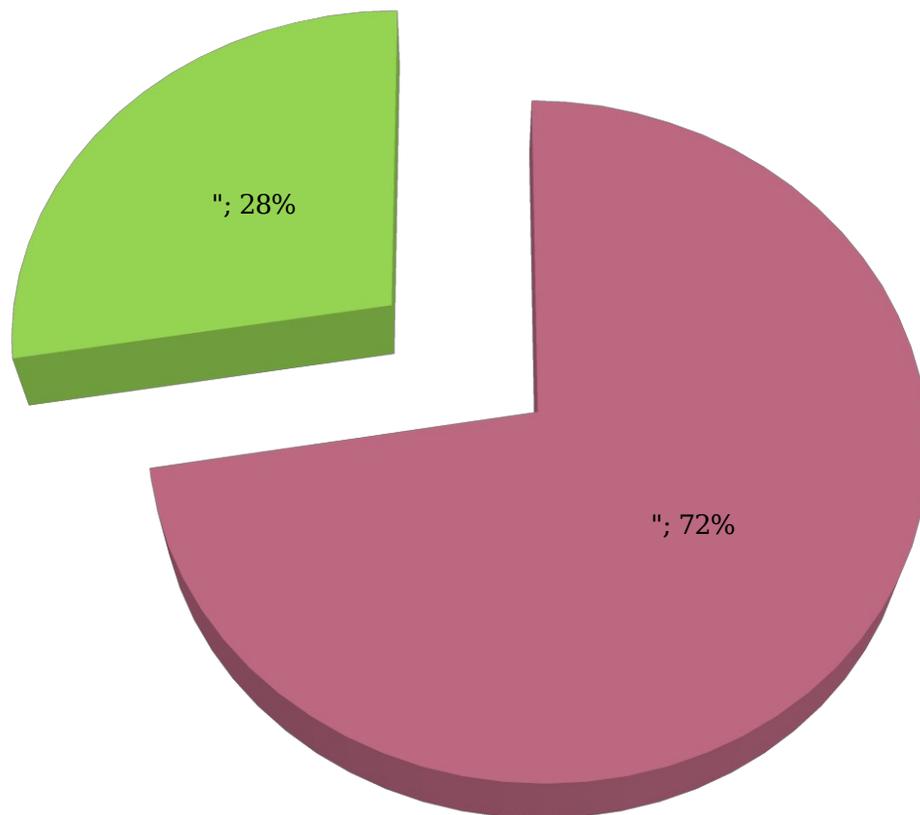
Absence de traitement pour près de 50% des dispositifs

Dispositifs rencontrés (en %)

Journées Techniques SATESE-ASTER
JUIN 2017 - NIORT
ARSATESE LOIRE-BRETAGNE & ANSATESE



□ Conclusion des diagnostics

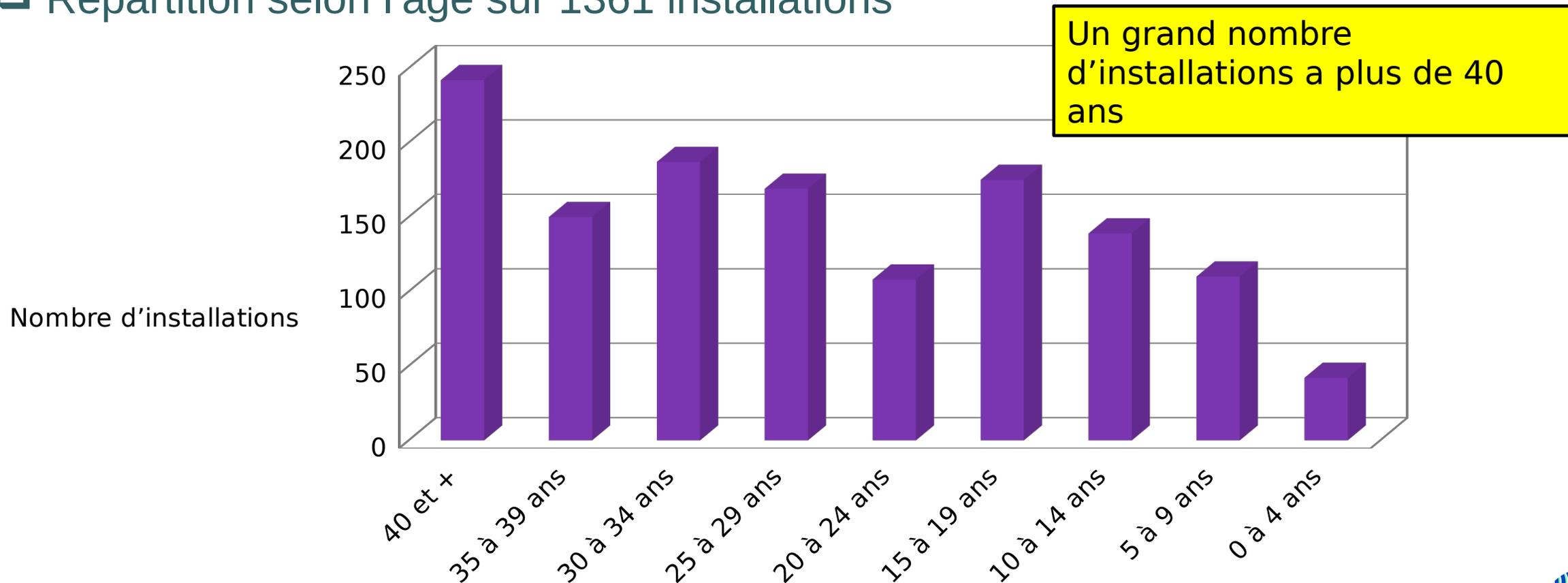


Une « non-conformité » entraîne une obligation de travaux pour l'acheteur dans un délai de 1 an suivant la signature de l'acte définitif d'achat

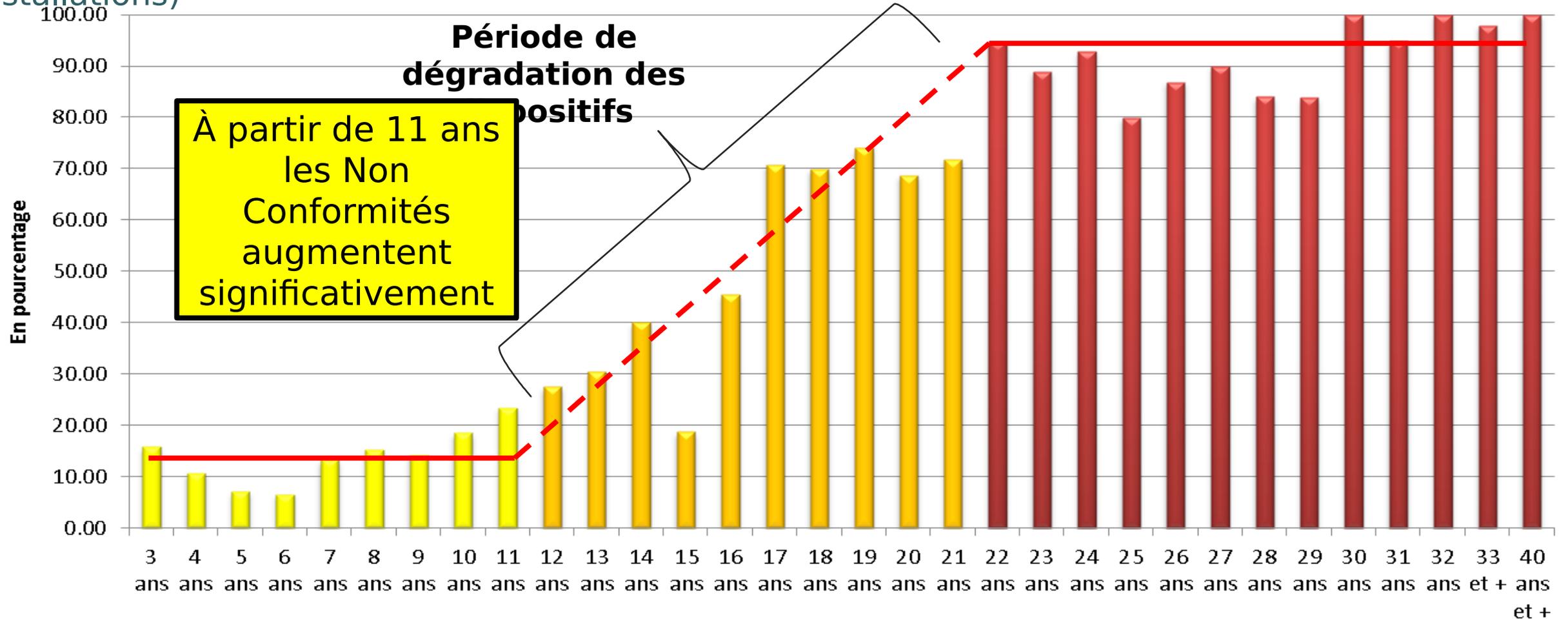
Journées Techniques SATESE-ASTER
JUIN 2017 - NIORT
ARSATESE LOIRE-BRETAGNE & ANSATESE



□ Répartition selon l'âge sur 1361 installations



Taux de non-conformité en fonction de l'âge de l'installation au moment de la visite (1361 installations)



□ 1982, date charnière : Evolution de la proportion d'installations non-conformes

La tendance s'inverse lorsque la mise en œuvre est postérieure à 1982

à 1982

AVANT 1982

97 %

■ Absence de non-conformité

■ Non conforme

APRES 1982

47 %



ANALYSE DU VIELLISSEMENT

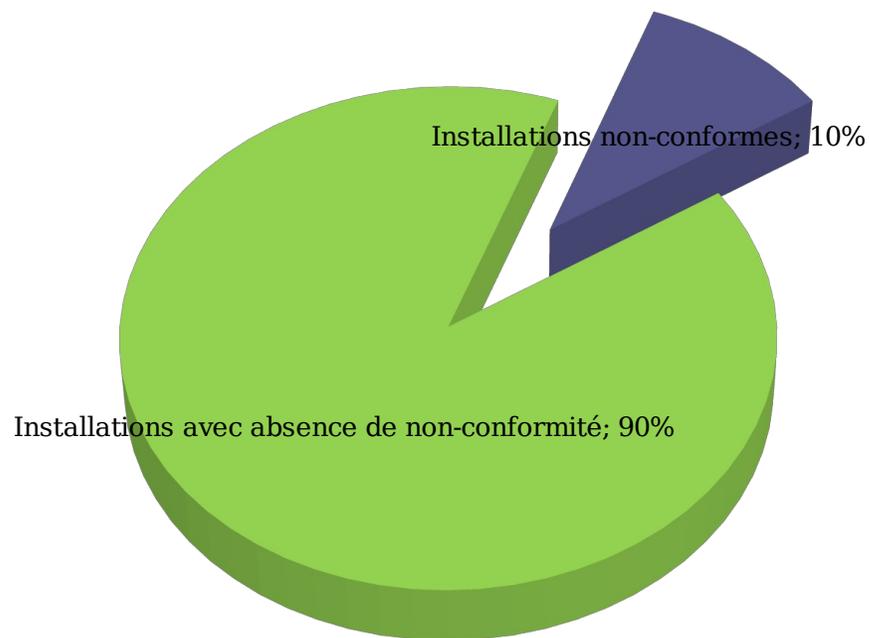
458 installations ont fait l'objet :

- d'un contrôle de conception - réalisation (dispositif neuf et conforme au moment des travaux)

et par la suite

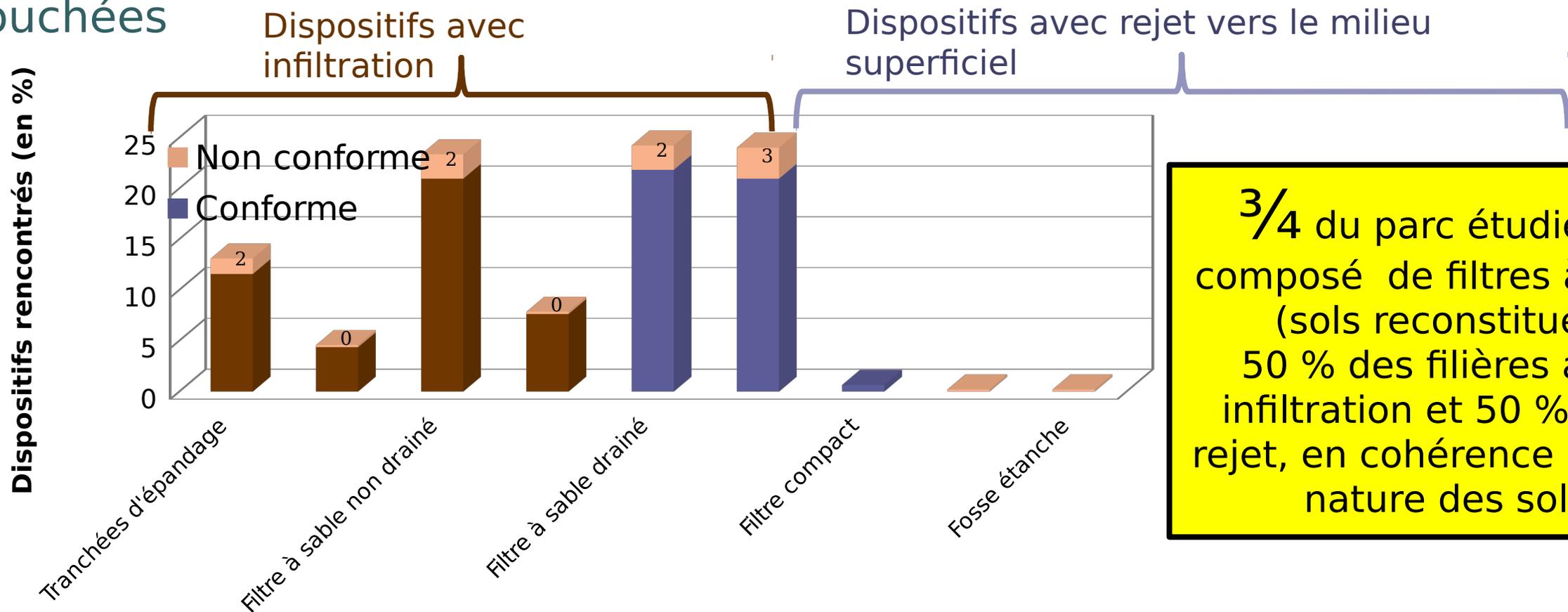
- d'un diagnostic pour transaction immobilière

□ Conformité et non-conformité

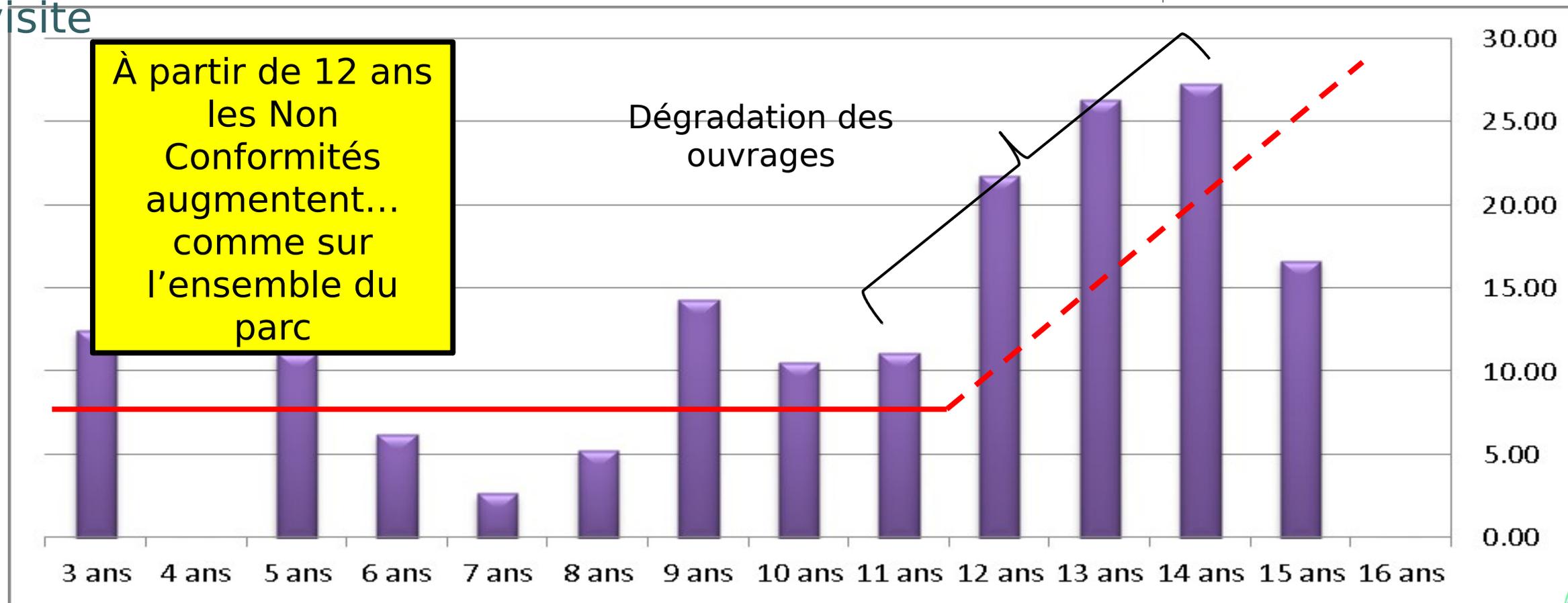


Après plusieurs années de fonctionnement, 90 % des installations contrôlées conformes au moment des travaux ne présentent pas de non-conformité au moment du diagnostic

❑ Répartition des non-conformités par dispositif : toutes les filières sont touchées



❑ Taux de non-conformité en fonction de l'âge du dispositif au moment de la visite



Age moyen des installations : 8 ans

Journées Techniques SATESE-ASTER

JUIN 2017 - NIORT

ARSATESE LOIRE-BRETAGNE & ANSATESE



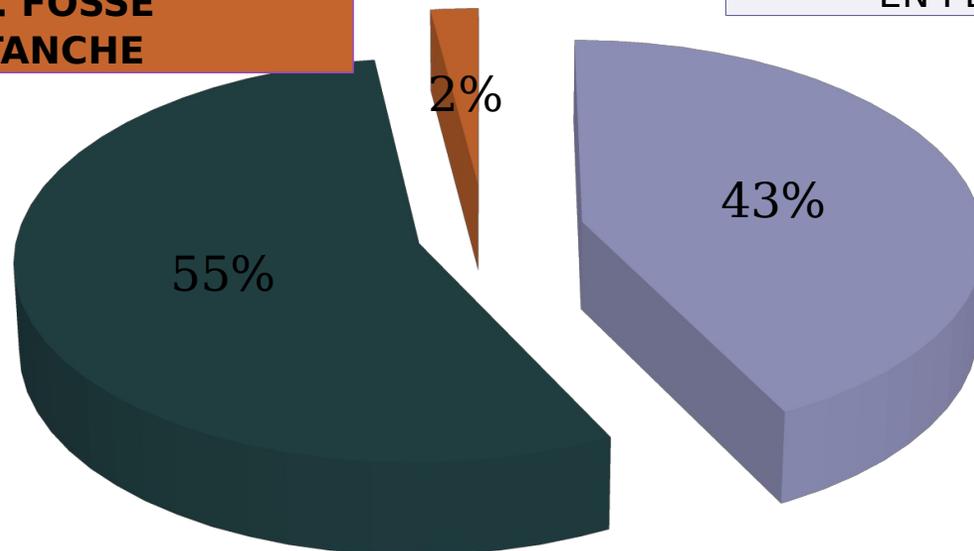
ZOOM SUR LES CAS DE NON-CONFORMITE

47 installations sur 458 ayant été visitées deux fois nécessitent une réhabilitation

Analyse des défauts constatés

Quels dispositifs ?

**1 FOSSE
ETANCHE**



20 DISPOSITIFS AVEC REJET DANS LE SOL
EN PLACE

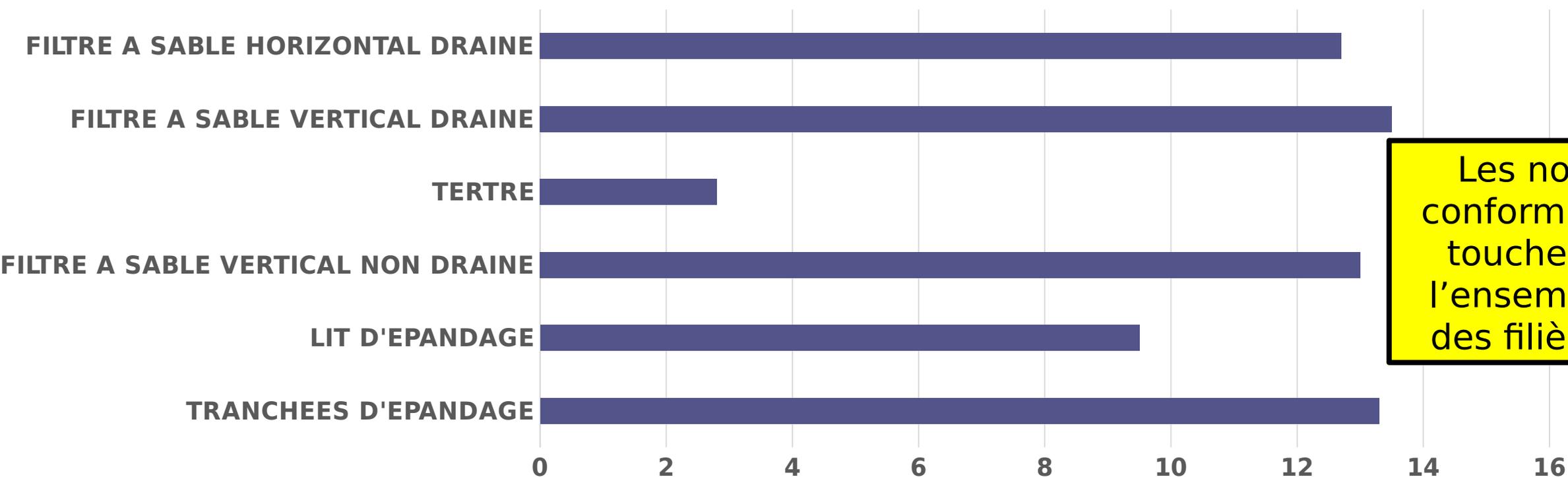
TRANCHEES D'EPANDAGE	7
LIT D'EPANDAGE	1
FILTRE A SABLE VERTICAL NON DRAINE	11
TERTRE	1

**47 installations
présentent une non-
conformité soit 10 %**

26 DISPOSITIFS AVEC REJET VERS
LE MILIEU SUPERFICIEL

FILTRE A SABLE VERTICAL DRAINE	11
FILTRE A SABLE HORIZONTAL DRAINE	14
MICRO STATION	1

❑ Répartition des 61 défauts en fonction de la filière



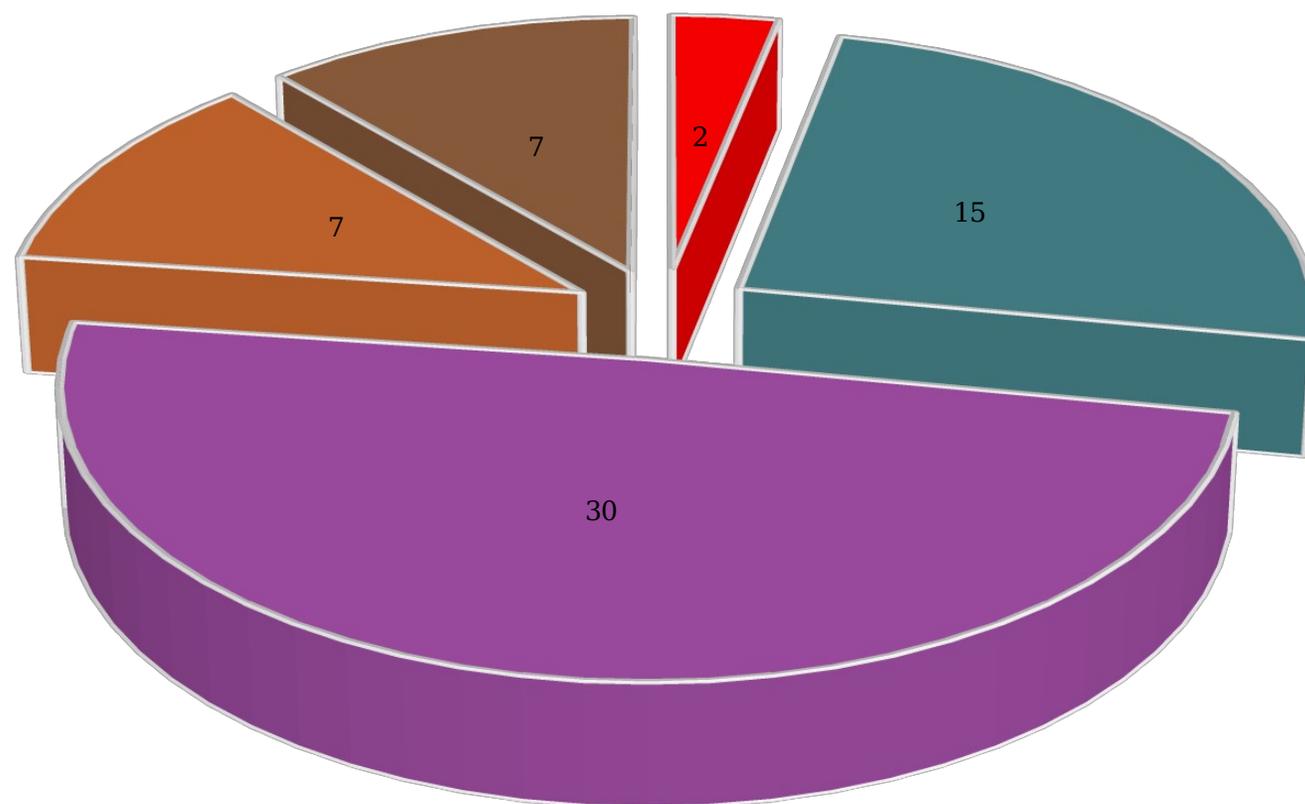
Les non conformités touchent l'ensemble des filières

Filières compactes et microstations exclues (peu de données)

Le tertre d'infiltration rencontre le moins de défaut

En pourcentage

□ Les 61 défauts rencontrés sur 47 dispositifs



Les dysfonctionnements majeurs représentent la moitié des défauts

❑ Les types de défauts de structure rencontrés

Couvercles inadaptés, non sécurisés, risques de chute !

déformation des fosses en plastique



corrosion importante des fosses en béton



❑ Les types de dysfonctionnements majeurs rencontrés

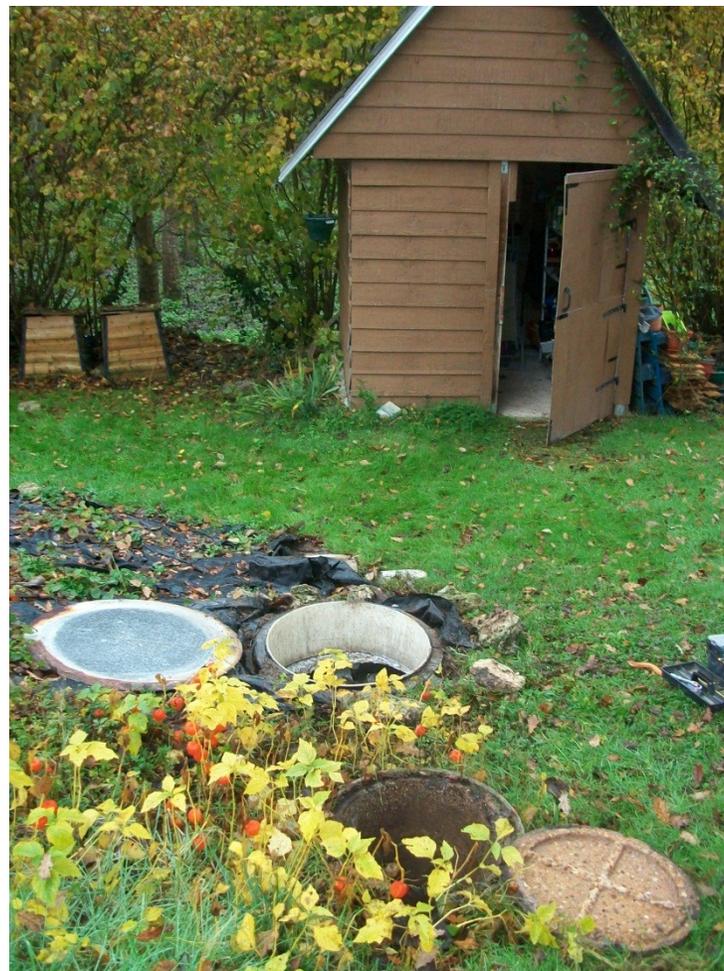


défauts de fonctionnement des pompes de relevage (panne, raccords électriques inadéquats...)



Défauts liés à une carence de l'utilisateur et/ou à une intervention sur l'installation

❑ Les types de dysfonctionnements majeurs rencontrés



aménagements
inadaptés à
proximité du
dispositif (piscine,
zone de passage de
véhicules, présence
de haies...)

Défauts liés à une carence de l'utilisateur
et/ou à une intervention sur
l'installation

Journées Techniques SATESE-ASTER

JUIN 2017 - NIORT

ARSATESE LOIRE-BRETAGNE & ANSATESE



❑ Les types de dysfonctionnements majeurs rencontrés

CONSEQUENCE : Mise en charge des regards/ouvrages...



❑ Défaut de sécurité sanitaire

Contact possible avec des eaux usées non traitées...



CONCLUSION

□ Sur 2966 installations :

- taux de non-conformité global de 72%
- un âge moyen du parc de 27 ans

➤ **Filière absente ou incomplète, pour la moitié**

➤ **Pour l'autre moitié :**

- conception, dimensionnement, adaptation de la filière au sol (épandage majoritairement installé dans des terrains non propices)
- Entretien et usure des matériaux (corrosion du panier des bacs à graisses, pouzzolane non remplacée dans les filtres...)

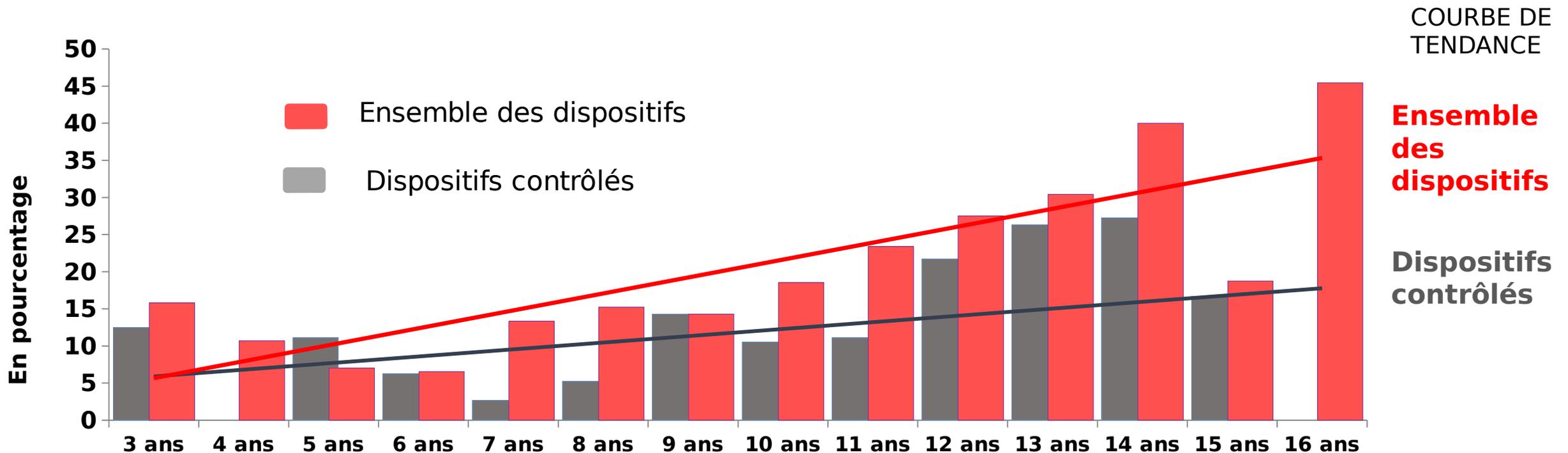
CONCLUSION

- Sur 458 installations ayant été conformes au moment des travaux :
 - taux de non conformité de 10% (47 installations)
 - âge moyen du parc de 8 ans

Suite au contrôle travaux

- Défaut d'entretien (préfiltre, vidange...) □ colmatage du traitement **(42 %)**
- Corrosion (tampons, regards ...) □ ventilation insuffisante ? **(26 %)**
- « Modifications » sur l'installation □ aménagements inadaptés et « sur-utilisation » **(19 %)**

□ Comparatif du taux de non-conformité en fonction de l'âge du dispositif au moment de la visite avec ou sans contrôle du SATESE



Les contrôles et conseils du SPANC lors de la mise en œuvre d'une installation retardent l'apparition de non-conformités

L'aspect lié à la conception, l'adaptation, le dimensionnement des ouvrages n'est quasiment pas en cause dans les cas de non-conformités, ce qui confirme la nécessité d'un contrôle du SPANC lors de la mise en œuvre et de la réalisation d'une installation

CONCEPTION

- 0 **Prise en compte de la nature des sols**
- 0 **Dimensionnement adapté à l'habitation...**



REALISATION

- 0 **Mise en œuvre dans le respect des règles de l'art (norme DTU)**
- 0 **Disposition des ventilations**
- 0 **Qualité des matériaux**



ENTRETIEN

- 0 **Conseils sur l'entretien**
- 0 **Respect des conditions d'utilisation**
- 0 **Fréquence de nettoyage et vidange...**



Indispensables pour permettre un fonctionnement fiable et durable des installations



- **Qualité des données variable sur l'ensemble des 2966 dispositifs**
- **Informations complètes sur « seulement » 458 installations**
- **Analyse des défauts rencontrés sur un faible nombre de dispositifs (47)**
- **Collecte des données sur deux logiciels métiers successifs**
- **Evolution des critères définissant la non-conformité (avant et après 2012)**
- **Mise en cohérence des critères d'évaluation (grille AELB / grille nationale)**
- **Qualité chiffrée des rejets et rendements épuratoires non abordés**

Journées Techniques SATESE-ASTER

JUIN 2017 - NIORT

ARSATESE LOIRE-BRETAGNE & ANSATESE



Merci de votre attention

Site Internet : www.satese37.fr

